

Zápis z kontrolního dne stavby dne 23.4. 2026 **+ průběžná kontrola prováděných prací**

Za stavební dozor: p. Šimčík Jiří Za společenství vlastníků : p. Staroba, p. Všeticka, p. Kantor

Za f.PROSPERITA: p. Volf

1. Fasáda :

Vchod 2 : pohledem zjevné nedostatky na provedené fasádě – **stále neopravené místo po kotvě lešení – bylo přislíbeno p. Volfem.**

Viditelné zátky v pravé spodní části, nekvalitně provedené dopojení u hrany soklu a jedna šambrána je pohledově hrozná !!!

- Úkol trvá

2. Lešení :

Založení lešení na rohy mezi vchody 2 a 4 porušuje předpisy BOZP i montážní návod výrobce. Opět jsou používány zcela nevyhovující podklady (OSB) pod stojky.

Požaduji okamžitou nápravu a předložení protokolu o montáži lešení !!!

Slíbená oprava nebyla provedena!!!

Nebude-li opraveno do konce tohoto týdne, bude vydám zákaz vstupu na lešení.

3. Kontrola prováděných prací :

Zjištěné nedodělky byly přislíbeny odstranit následující den (24.4. 2026).

- Doplnění omítky na římsce i v ploše
- Dokončení tmelení, štuků, nátěrů na špaletách a šambránách
- Kontrola oplechování parapetů + vyčištění
- Opětovně upozornění na používání malých kousků vaty ve fasádě

Další KD proběhne na vyzvání a dle dohody se zhotovitelem se srazem na stavbě a to předběžně 1. 5. 2026.

Opětovně požaduji častější kontrolu prací ze strany zhotovitele !!!
- zodpovídá p.Volf.

Obecně: nepořádek kolem lešení a zbytky materiálů – úkol trvá.