

Zápis z KD a prohlídky stavby dne 29.5. 2026

Za stavební dozor: p. Šimčík Jiří Za společenství vlastníků : p.Všetička

Za f.PROSPERITA : p.Volf

1. Fasáda :

Vchod 2 : pohledem zjevné nedostatky na provedené fasádě – **stále neopravené místo po kotvě lešení – bylo přislíbeno p.Volfem.**

Viditelné zátky v pravé spodní části, nekvalitně provedené dopojení u hrany soklu a jedna šambrána je pohledově hrozná !!!

- Úkol trvá

2. Lešení :

- Oprava provedena a stále požadují předložení protokolu o montáži lešení

Kontrola prováděných prací :

Vchod 6 : zhotoviteli bylo zasláno foto svislé nerovnosti šambrány

Vchod 4 :

- Opravit v ploše označení místa

KZS na rohu je proveden nekvalitně – pro vyrovnání by bylo nutno nanést aspoň 10 mm stěrky, což je technologicky nepřijatelné!!!

- Špalety otvorů rozpracovány – je potřeba provést kontrolu svislosti, dopojení styků šambrán a dohlédnout na kvalitní dokončení

- Dopojit svody do lapačů splavenin – dochází k zatékání k budově

Úkol trvá : dopojení se právě provádí

- Opravit nedostatky na soklu u okapové dlažby – právě se provádí.

- Venkovní oplechování parapetů : u některých parapetů jsou opět nerovnosti v ploše – spády už jsou odpovídající

Další KD proběhne na vyzvání a dle dohody se zhotovitelem se srazem na stavbě.

Opětovně požadují častější kontrolu prací ze strany zhotovitele !!!

- zodpovídá p.Volf.

Obecně : nepořádek kolem lešení a zbytky materiálů – úkol trvá

v Krnově: 29.5. 2026